

# Studettes 14m2



**Surface** : 14m2, meublé

**Nombre de personne admises**: 1 personne

**Etage**: 1er étage sans ascenseur

**Partage de l'appartement**: Chez le propriétaire, entrée séparée

**Parties communes**: WC, cuisine, salle de bains

**Loyer**: 400 € / mois

**Charges**: charges non comprises + 45 €

**Situation**: Villeneuve d'Ascq quartier Brigode

**Transports en commun**: bus ligne 32 vers métro Pont de Bois

**Proximité**: Univ. Lille Pont de Bois, ESPE, Cité Scientifique

**Disponibilité**: Septembre 2024

## ÉQUIPEMENTS



Cuisine évier, micro ondes, réfrigérateur, congélateur, plaques induction



lit 1 place, armoire, bureau, table, chaises et table de chevet



lavabo, douche, baignoire, radiateur d'appoint, miroir & WC séparés



Fibre, mise à disposition par la propriétaire



Non accessible aux personnes à mobilité réduite

### Coordonnées du/de la propriétaire



Mme DELCROIX Charlotte



06 83 21 07 47

# Studette 14m2



**Surface** : 14m2, meublée

**Nombre de personne admises**: 1 personne

**Etage**: 1er étage, sans ascenseur

**Partage de l'appartement**: Située chez le propriétaire, entrée séparée

**Parties communes**: WC / Salle de douche

**Loyer**: 335€ / mois

**Charges**: toutes charges comprises

**Situation**: Quartier Ascq à Villeneuve d'Ascq

**Transports en commun**: Métro : Triolo, Bus : Ascq Village, Train : Ascq Gare

**Proximité**: Universités de Lille, Cité scientifique et Pont de bois

**Disponibilité**: 1er Juillet 2024

## ÉQUIPEMENTS



cuisine équipée, four micro-ondes, plaques de cuisson électriques



lit 1 place, armoire, table de chevet, bureau et chaise de bureau, table, chaises



Douche, lavabo, WC séparé






Wifi compris dans le loyer



Non accessible aux personnes à mobilité réduite

### Coordonnées du/de la propriétaire

 Mme. Bourdeaud'huy Marie Agnès  06.95.78.87.56  pierre.bourdeaudhuy@gmail.com

# 3 logements



**Surface :** A partir de 11m<sup>2</sup>, meublée

**Nombre de personne admises:** 1 personne

**Etage:** 1er ou 2ème étage, sans ascenseur

**Partage de l'appartement:** Située chez le propriétaire, entrée commune

**Parties communes:** WC / Salle de bain

**Loyer:** A partir de 357€ / mois

**Charges:** toutes charges comprises, internet inclus

**Situation:** Quartier Annappes à Villeneuve d'Ascq

**Transports en commun:** Métro : Triolo, Bus 13

**Proximité:** Universités de Lille Campus Cité Scientifique

**Disponibilité:** 1er Juillet 2024

## ÉQUIPEMENTS



plaques de cuisson électriques, rangements, réfrigérateur



lit 1 place, armoire, bureau, table, 2 chaises



Douche, WC séparé



Wifi compris dans le loyer



Non accessible aux personnes à mobilité réduite



Jardin et terrasse, parking privé auto/moto

## Coordonnées du/de la propriétaire



M. DESCAMPS Bernard



06 33 26 45 19



**twenty**  
**campus**  
sergic

Des résidences  
pensées par les étudiants,  
approuvées par les parents



### **Twenty Campus Olympium**

5 chemin Ray Charles, 59650 Villeneuve d'Ascq




## **UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE AU CŒUR DU CAMPUS**

Du studio au T2, meublé et  
équipé avec services inclus

Informations et réservation sur :

**[www.twenty-campus.com](http://www.twenty-campus.com) - 03 20 12 25 89**

 **Twenty Campus**

 **twenty\_campus**

 **Chaîne Twenty Campus**





## Nos logements sont aménagés pour votre confort, en différents espaces :

- **Coin cuisine** : Table repas, kitchenette équipée de son kit vaisselle, appareils électroménagers (micro-ondes, réfrigérateur, plaques de cuisson), et placards de rangements avec kit ménage.
- **Espace détente** : Lit douillet avec couette, table de chevet, placard de rangement, ainsi qu'un coin bureau avec chaise et lampe d'appoint.
- **Salle de bain** : Douche, vasque, toilettes.

**Studio**  
de 17 m<sup>2</sup>

À partir de  
**590€**  
par mois



\*photos non contractuelles

## SERVICES INCLUS



Internet illimité



Ménage 2x/mois



Petit-déj à la cafétéria (du lundi au vendredi)



Petit-déj à emporter



Salle coworking



Accès sécurisé



Salle musique



Salle fitness



Jardin paysager



Boulodrome



Animations & événements



Application mobile



Réception colis



Responsable sur place



Local vélos



Potager collectif



Accompagnement administratif



Vidéo surveillance

## CHARGES INCLUSES

Eau chaude et froide  
Entretien des parties communes  
Ascenseur

## SERVICES EN SUPPLÉMENT

Laverie  
Assurance habitation (Twenty Assur)

## À PROXIMITÉ :



Parc du Héron à 10 min  
Centre commercial V2 et cinéma à 12 min (via transports)



**Métro** : M1 arrêt "Pont de Bois" à 14min à pied  
**Bus** : L6 et L32 arrêt "Stadium" au pied de la résidence



**À quelques minutes à pied** : Université de Lille, Unité de Recherche sur l'Évolution des Comportements et l'Apprentissage (U.R.E.C.A), Sciences de l'Éducation Université, Département de l'Enseignement du Français à l'International Université, Groupe S4b, Université de Lille Campus Flers-Château  
**10 à 15 min à vélo** : ITEEM, ECOR, MEA MASTER, ENSCL, ECOLE CENTRALE LILLE, IJTM, Centre de recherche et enseignement supérieur.

# Studio 40m2



**Surface :** 40m2, meublée

**Nombre de personne admises:** 1 personne

**Etage:** 1er ou 2ème étage, sans ascenseur

**Partage de l'appartement:** Située chez le propriétaire, entrée séparée

**Parties communes:** aucune, complète indépendance

**Loyer:** 540€ / mois

**Charges:** toutes charges comprises, internet inclus

**Situation:** Rue du Maréchal à Baisieux

**Transports en commun:** Bus (Sin), train (gare de Baisieux)

**Proximité:** Cité Scientifique, Lille 1

**Disponibilité:** Fin Juillet 2024

## ÉQUIPEMENTS



plaques de cuisson électriques, évier, hotte aspirante, four micro-ondes, réfrigérateur



lit, table de chevet, armoire, bureau, table, chaise



Douche, WC Commun



Wifi compris dans le loyer



Non accessible aux personnes à mobilité réduite



Jardin et terrasse, parking privé auto/moto

## Coordonnées du/de la propriétaire



M. DEGOUEY Jean Jacques



03.20.79.30.26



# Studette



**Surface** : studette meublée

**Nombre de personne admises**: 1 personne

**Etage**: 2ème étage, avec ascenseur

**Partage de l'appartement**: Située chez le propriétaire, entrée commune

**Parties communes**: Salle d'eau partiellement partager

**Loyer**: 300€ / mois

**Charges**: toutes charges comprises, internet inclus

**Situation**: Quartier Flers Bourg à Villeneuve d'Ascq

**Transports en commun**: Bus : Ladrière , Métro : Pont de bois

**Proximité**: Pont de bois Lile 3

**Disponibilité**: Septembre 2024

## ÉQUIPEMENTS



four micro-ondes, réfrigérateur, plan de travail



lit 1 personne, table de chevet, armoire, bureau, chaise, étagère



WC, salle d'eau en partie commune , douche, baignoire, lavabo, rangements, armoire, radiateur



Wifi compris dans le loyer



Non accessible aux personnes à mobilité réduite

## Coordonnées du/de la propriétaire



Mme. Maquin Jacqueline



03.20.67.74.45