



5 chemin Ray Charles,
59650 Villeneuve d'Ascq



UNE RÉSIDENCE PROCHE DES CAMPUS UNIVERSITAIRES

Du studio au T2, meublé et équipé
avec services inclus

Informations et réservation sur :
www.twenty-campus.com - 03 20 12 25 89



Nos logements sont aménagés pour votre confort en différents espaces :

- **Coin cuisine** : Table repas, kitchenette équipée de son kit vaisselle, appareils électroménagers (micro-ondes, réfrigérateur, plaques de cuisson) et placards de rangement avec kit ménage.
- **Espace détente** : Lit douillet avec couette et oreiller, table de chevet, placard de rangement ainsi qu'un coin bureau avec chaise et lampe d'appoint.
- **Salle de bain** : Douche, vasque, toilettes.



**Du studio
au T2**
de 17 à 34m²

À partir de
590€*
par mois,
services inclus

SERVICES INCLUS



Internet illimité



Ménage 2x/mois



Petit-déj à la cafétéria



Petit-déj à emporter



Salle coworking



Salle musique



Salle fitness



Salle détente



Parking vélos



Boulodrome



Animations



Responsable sur place



Réception colis



Application mobile



Accès sécurisé



Accompagnement administratif

CHARGES INCLUSES

Eau chaude et eau froide
Entretien des parties communes
Ascenseur

SERVICES À LA CARTE

Laverie
Place de parking
Assurance habitation

À PROXIMITÉ :



Stadium Lille Métropole
Parc du Héron
Centres commerciaux et de loisirs (V2, Heron Parc)



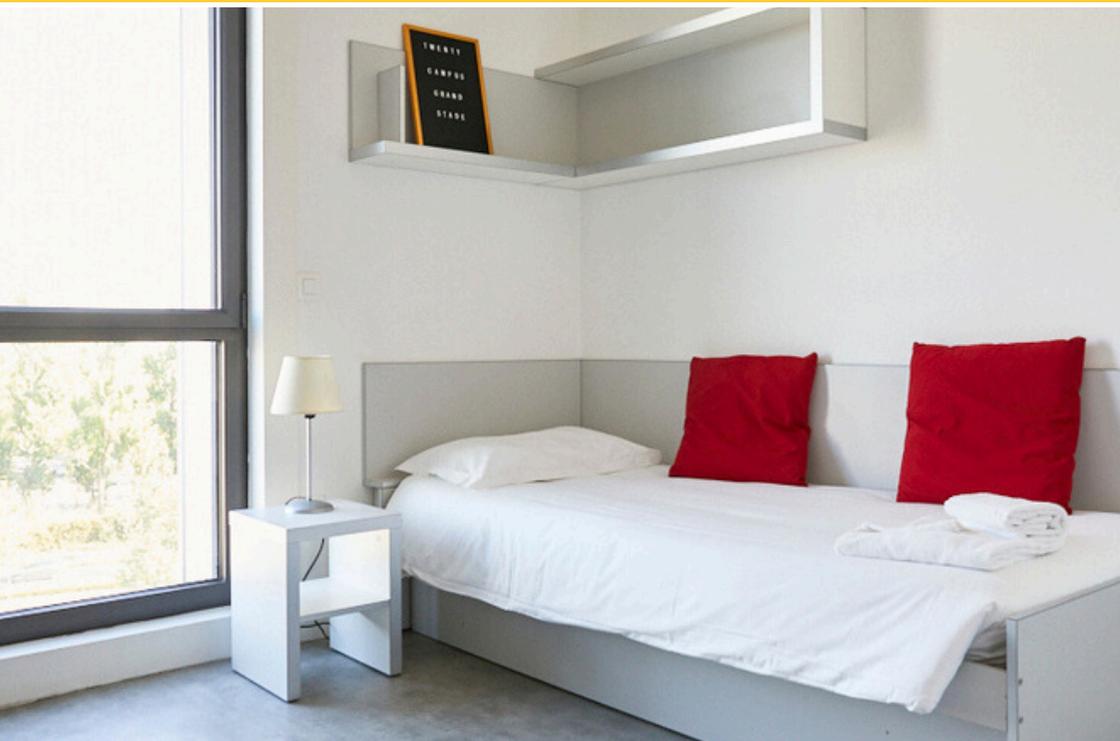
Métro : M1 arrêt "Pont de Bois"
Bus : L6 et L32 arrêt "Stadium"



Campus Cité Scientifique, campus Pont-de-Bois, campus Flers-Château de l'Université de Lille, École Centrale de Lille, ECOR, ENSAPL, ENSCL, FASEST, IJTM, INSPÉ, ITEEM, Polytech Lille



SERGIC RESIDENCES SERVICES, 6, rue Konrad Adenauer, ZAC du Grand Cottignies, 59447 WASQUEHAL CEDEX, S.A.S au capital de 5 000 000 euros, immatriculée au RCS de LILLE METROPOLE sous le numéro 410 634 620, exerçant sous le nom commercial TWENTY CAMPUS. Crédit photos : Sergic - photos non contractuelles. *Tarifs TTC mensuel pour un studio de 17m². Ne pas jeter sur la voie publique.



Twenty Campus Villeneuve d'Ascq

231 boulevard de Tournai, 59650 Villeneuve d'Ascq



**UNE RÉSIDENCE PROCHE
DES CAMPUS UNIVERSITAIRES**

Des T1 meublés et équipés avec
services inclus

Informations et réservation sur :

www.twenty-campus.com - 03 20 12 25 89



Nos logements sont aménagés pour votre confort, en différents espaces :

- **Coin cuisine :** Table repas, kitchenette équipée de son kit vaisselle, appareils électroménagers (micro-ondes, réfrigérateur, plaques de cuisson), et placards de rangements avec kit ménage.
- **Espace détente :** Lit douillet avec couette, table de chevet, placard de rangement, ainsi qu'un coin bureau avec chaise et lampe d'appoint.
- **Salle de bain :** Douche, vasque, toilettes.

T1
de 18,5m²

À partir de
599€*
par mois,
services inclus



*photos non contractuelles

SERVICES INCLUS



Internet illimité



Ménage du logement
2x/mois



Petit-déj à la cafétéria
(du lundi au vendredi)



Petit-déj à emporter



Accès sécurisé



Vidéo surveillance



Responsable sur place



Application mobile



Animations & événements



Réception colis

CHARGES INCLUSES

Eau chaude et eau froide
Electricité
Chauffage
Entretien des parties communes



SERVICES À LA CARTE

Laverie
Assurance habitation

À PROXIMITÉ :



Au cœur du Quartier du Decathlon Arena - Stade Pierre Mauroy, Commerces, Restaurants, Cinémas, Librairie.



Bus : Arrêt Valmy (lignes 42/43/44/47 + ligne de nuit).

Métro : Ligne 1, arrêt «Hôtel de ville» et «Cité scientifique».



Écoles et universités accessibles par une passerelle piétonne (parvis), Ecole Centrale, Polytech/Lille, Ecole de Chimie, Telecom Lille, Campus de l'Université de Lille...

**Tarifs TTC mensuel pour un T1 de 18,5 m².



Twenty Campus Le Wax

146 Allée des modelistes, 59650 Villeneuve d'Ascq



**UNE RÉSIDENCE PROCHE
DES CAMPUS UNIVERSITAIRES**

Du studio au T1, meublé et équipé
avec services inclus

Informations et réservation sur :

www.twenty-campus.com - 03 20 12 25 89



Nos logements sont aménagés pour votre confort, en différents espaces :

- **Coin cuisine :** Table repas, kitchenette équipée de son kit vaisselle, appareils électroménagers (micro-ondes, réfrigérateur, plaques de cuisson), et placards de rangements avec kit ménage.
- **Espace détente :** Lit douillet avec couette, table de chevet, placard de rangement, ainsi qu'un coin bureau avec chaise et lampe d'appoint.
- **Salle de bain :** Douche, vasque, toilettes.



*photos non contractuelles

**Du studio
au T1**

de 18 à 24m²

À partir de
590€*
par mois,
services inclus

SERVICES INCLUS



Internet illimité



Ménage du logement 2x/mois



Petit-déj à la cafétéria (du lundi au vendredi)



Petit-déj à emporter



Accès sécurisé



Application mobile



Vidéo surveillance



Local vélos



Accompagnement administratif



Animations & événements



Responsable sur place



Réception colis

CHARGES INCLUSES

Eau chaude et froide
Chauffage
Entretien des parties communes
Ascenseur

SERVICES À LA CARTE

Laverie
Assurance habitation

À PROXIMITÉ :



Le parc Barbieux, Auchan V2.



Métro : ligne 2 "croix-centre" vers Lille Flandres.



EDHEC Business School, Le Fresnoy, Université de Lille Campus Pont de Bois et à proximité de tous instituts et écoles supérieures de Lille.

**Tarifs TTC mensuel pour un studio de 18 m².